

Jaar	2018
Afdeling	1
Nummer	316
Publicatiedatum	21 maart 2018
Ingekomen onder	O
Ingekomen op	woensdag 14 maart 2018
Behandeld op	woensdag 14 maart 2018
Status	Aangenomen

Onderwerp

Motie van de leden Nuijens en Geenen inzake het uitwerken van meerdere scenario's voor het behoud van (zoveel mogelijk van) zorgboerderij De Boterbloem.

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden hebben de eer voor te stellen:

De raad,

Gehoord de discussie over de actualiteit van de leden Nuijens, Geenen, Van Lammeren en N.T. Bakker inzake het uitwerken van scenario's voor behoud van zorgboerderij De Boterbloem (Gemeentebblad afd. 1, nr. 291).

Overwegende dat:

- De Boterbloem een grote maatschappelijke meerwaarde heeft, doordat ze naast de functie van biologische akkerbouw ook een zorgfunctie heeft;
- De rechter heeft bepaald dat ontruiming van De Boterbloem mag;
- Het maatschappelijk potentieel van De Boterbloem of haar functies, als onderdeel van een divers, groen en multifunctioneel bedrijventerrein zo mogelijk nog groter kan zijn;
- De indruk bestaat dat ook Amsterdam als aandeelhouder en de directie van SADC/GEM mogelijkheden zien voor behoud van een groot deel van de functies en maatschappelijke meerwaarde van De Boterbloem;
- SADC/GEM zelf niet spreken van een monofunctioneel bedrijventerrein met louter functies gericht op Schiphol, maar van een groen, duurzaam, divers, multifunctioneel terrein met functies die mede gericht zijn op de stad als geheel.

Constateernde dat:

- Het vinden van een oplossing die uitgaat van behoud van zoveel mogelijk van de akkerlanden van De Boterbloem dan wel een oplossing die gericht is op behoud van zoveel van de maatschappelijke meerwaarde van De Boterbloem tijd en rust vergt;
- Ook het vinden van manieren om, terwijl de Lutkemeerpolder ontwikkeld wordt, tot een mogelijk eindbeeld inclusief behoud van {delen van} De Boterbloem te komen en intussen de maatschappelijke meerwaarde van De Boterbloem zo kort en zo minimaal mogelijk te onderbreken een complexe puzzel is, die meerdere mogelijke varianten heeft;
- Hierbij onder andere aan de orde zouden moeten zijn; het voorstel van de Boterbloem zelf, een ander exploitatiemodel dat de kernwaarden en maatschappelijke meerwaarde overeind houdt maar misschien zou kunnen volstaan met minder akkers, het niet verloren laten gaan van de biologische

grond, het veranderen van de ontwikkelvolgorde, en de met alle scenario's gepaard gaande financiële consequenties.

Verzoekt het college van burgemeester en wethouders:

1. In samenwerking met SADC en GEM de raad meerdere eindbeeldvarianten voor een groene, diverse, multifunctionele Lutkemeerpolder voor te leggen, die allen uitgaan van zowel een bedrijventerrein als van behoud van zoveel mogelijk van de (functies en maatschappelijke meerwaarde van) de Boterbloem;
2. Hierbij – naast de variant die door de Boterbloem zelf is ingebracht – ook eindbeeldvarianten voor te leggen die uitgaan van (geheel en gedeeltelijk) behoud van de akkers, al dan niet met behoud van {een deel van} de historische stroken en kavels;
3. Naast eindbeeldvarianten ook overgangsscenario's richting deze groene eindbeelden voor te leggen, die uitgaan van zo lang mogelijk behoud van zoveel mogelijk van de Boterbloem in huidige vorm, totdat overgegaan wordt van realisatie van het definitieve eindbeeld.
4. In de eindbeeldvarianten ook te betrekken welke rol de gemeente kan spelen in het faciliteren van behoud op lange termijn, waarbij – bijvoorbeeld – een (eventueel) exploitatiegat als gevolg van een (eventueel) verlies van een deel van de akkers kan worden opgevangen door een ander exploitatiemodel dat minder grond en meer zorg intensief is.
5. De verschillende eindbeeldvarianten en overgangsscenario's (waar nodig) te voorzien van een overzicht van de financiële consequenties.

De leden van de gemeenteraad

J.W. Nuijens
T.A.J. Geenen